

アパート

サンルーム付きでお出かけも安心のお部屋です♪

グランツ・レン 101号室

青森県八戸市大字新井田字松山2番地39



月額賃料 4.35万円

間取り 1LDK

種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	a60		
交通	八戸線 本八戸駅 バス 20分 (バス停)重地バス停 徒歩5分		

坪単価			
敷金	無し	礼金	45,500円
共益費	2,900円 (月額)	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	
契約	2年		

間取り詳細	洋4.2帖 LDK10帖		
坪数		占有面積	41.48㎡
築年月日	2013年9月	構造	木造
物件の階数	1階	ベランダ	
入居可能日	2026年8月下旬	保険	要加入
駐車場	3,300円 駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車場料+消費税) が必要です。	ペット	不可
バス	ユニットバス 追焚機能付	トイレ	温水洗浄便座
学区 (小)	新井田小学校	学区 (中)	大館中学校
設備	浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/専用キッチン/TVインターホン/バストイレ別/エアコン/照明付き/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/プロパンガス/浄水器/オープンキッチン/床下収納/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場 (室内)/洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/室内物干し/角住戸/24時間管理/電子キー/敷金不要/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可/サンルーム/DKネットサービス/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可 ※ (注) 浄水器をご利用の際は、別途カートリッジ代が必要です。		

備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,141円 (駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
- ・ruumサポート費用1,980円 (月額) が必要です。(法人の場合はruumサポートライト費用1,100円 (月額) が必要です。)
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・町内会費 200円



こころとこころで暮らしを紡ぐ

あい不動産

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00～17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988

