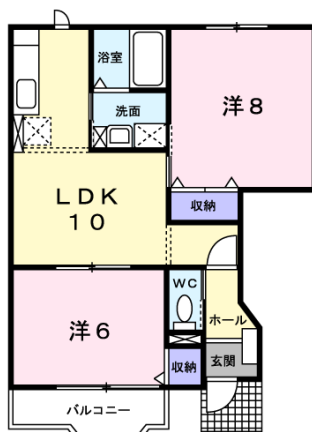


# アパート

インターネット無料、防犯カメラやTVドアホンを備え、暮らしをサポートします。

## レジデンスアンソレイエ

青森県八戸市江陽2丁目2番23号



### 備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,359円（駐車場1台、2.2%プランの場合）
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- ・ruumサポート費用1,980円（月額）が必要です。（法人の場合はruumサポートライト費用1,100円（月額）が必要です。）
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円

月額賃料 **5.5万円**

間取り **2LDK**

|       |                                 |    |    |
|-------|---------------------------------|----|----|
| 種別    | アパート                            | 態様 | 仲介 |
| 問合せ番号 | DT41                            |    |    |
| 交通    | 八戸線 本八戸駅 徒歩 16分 八戸線 小中野駅 徒歩 15分 |    |    |

|     |        |     |        |
|-----|--------|-----|--------|
| 坪単価 |        |     |        |
| 敷金  | 無し     | 礼金  | 無し     |
| 共益費 | 1,500円 | 仲介料 | 賃料＋消費税 |
| 前家賃 | 賃料×1   | 管理費 | 無し     |
| 契約  | 2年     |     |        |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |        |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
| 間取り詳細 | 洋6・洋8・LDK10                                                                                                                                                                                                                                                          |       |        |
| 坪数    |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 占有面積  | 51.79㎡ |
| 築年月日  | 2001年12月                                                                                                                                                                                                                                                             | 構造    | 木造     |
| 物件の階数 | 102号室/1階                                                                                                                                                                                                                                                             | ベランダ  |        |
| 入居可能日 | 即入居可                                                                                                                                                                                                                                                                 | 保険    | 要加入    |
| 駐車場   | 3,300円                                                                                                                                                                                                                                                               | ペット   | 不可     |
| バス    | ユニットバス（追い炊き機能付）                                                                                                                                                                                                                                                      | トイレ   | 温水洗浄便座 |
| 学区（小） | 江陽小学校                                                                                                                                                                                                                                                                | 学区（中） | 江陽中学校  |
| 設備    | 浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/専用キッチン/TVインターホン/防犯カメラ/バストイレ別/エアコン/照明付き/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/プロパンガス/浄水器/オープンキッチン/物置/シューズボックス/BS/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場（室内）/洗面所独立/給湯/シャワー/バルコニー/南向き/セキュリティキー/24時間管理/敷金不要/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可/DKネットサービス/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可<br>※（注）浄水器をご利用の際は、別途カートリッジ代が必要です。 |       |        |



こころとこころで暮らしを紡ぐ

**あい不動産**

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00～17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988

