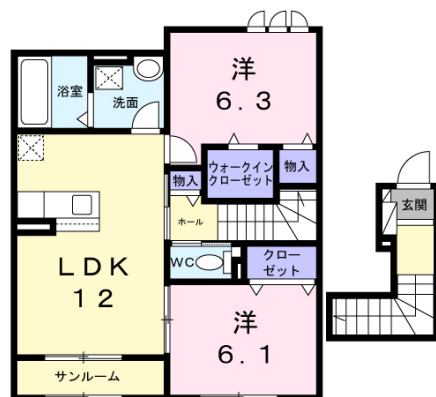


アパート

新築インターネット無料で快適な新生活をサポートします

ソレアード

青森県八戸市長苗代1丁目詳細未定



※ 完成建物と同設備になります



月額賃料 7.0万円

間取り 2LDK

|       |                 |     |    |
|-------|-----------------|-----|----|
| 種 別   | アパート            | 態 様 | 仲介 |
| 問合せ番号 | DT38            |     |    |
| 交 通   | 八戸線 長苗代駅 徒歩 11分 |     |    |

|     |        |     |        |
|-----|--------|-----|--------|
| 坪単価 |        |     |        |
| 敷 金 | 無し     | 礼 金 | 賃料×1   |
| 共益費 | 2,500円 | 仲介料 | 賃料+消費税 |
| 前家賃 | 賃料×1   | 管理費 | 無し     |
| 契 約 | 2年     |     |        |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |          |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|
| 間取り詳細 | 洋6.3・洋6.1・LDK12                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |          |
| 坪 数   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 占有面積  | 67.03㎡   |
| 築年月日  | 2027年1月 新築                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 構 造   | 木造       |
| 物件の階数 | 203号室/2階                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ベランダ  |          |
| 入居可能日 | 2027年1月下旬                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 保 険   | 要加入      |
| 駐車場   | 3,300円 ~ 6,600円                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ペット   | 可        |
| バス    | ユニットバス（追い炊き機能付）                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | トイレ   | 温水洗浄暖房便座 |
| 学区（小） | 八戸小学校                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 学区（中） | 第二中学校    |
| 設 備   | 浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/バストイレ別/エアコン2台/ペット相談/照明付き/浴室1坪以上/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場（室内）/洗面所独立/給湯/シャワー/室内物干し/最上階/ZEHオリエンテッド/2階以上/24時間管理/DKロック/敷金不要/保証人不要/サンルーム/DKネットサービス(NTT東)/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可<br>※（注） 浄水器をご利用の際は、別途カートリッジ代が必要です。 |       |          |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。</li> <li>・月額保証委託料：1,872円 (2.5%プランの場合)</li> <li>・契約時に退去時のクリーニング費として、¥90,000が必要となります。</li> <li>・roomサポート費用1,980円（月額）が必要です。（法人の場合はroomサポートライト費用1,100円（月額）が必要です。）</li> <li>・更新事務手数料 22,000円</li> <li>・鍵セット費 3,300円・町内会費400円</li> </ul> |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



こころとこころで暮らしを紡ぐ

# あい不動産

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00～17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988

