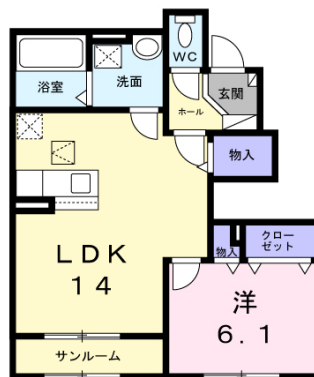


アパート

新築インターネット無料で快適な新生活をサポートします

ソレアード

青森県八戸市長苗代1丁目詳細未定



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。</li> <li>・月額保証委託料：1,722円 (2.5%プランの場合)</li> <li>・契約時に退去時のクリーニング費として、¥80,000が必要となります。</li> <li>・ruumサポート費用1,980円 (月額) が必要です。(法人の場合はruumサポートライト費用1,100円 (月額) が必要です。)</li> <li>・更新事務手数料 22,000円</li> <li>・鍵セット費 3,300円・町内会費400円</li> </ul> |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

月額賃料 6.4万円

間取り 1LDK

|       |                 |    |    |
|-------|-----------------|----|----|
| 種別    | アパート            | 態様 | 仲介 |
| 問合せ番号 | DT32            |    |    |
| 交通    | 八戸線 長苗代駅 徒歩 11分 |    |    |

|     |        |     |        |
|-----|--------|-----|--------|
| 坪単価 |        |     |        |
| 敷金  | 無し     | 礼金  | 賃料×1   |
| 共益費 | 2,500円 | 仲介料 | 賃料+消費税 |
| 前家賃 | 賃料×1   | 管理費 | 無し     |
| 契約  | 2年     |     |        |

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |          |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| 間取り詳細  | 洋6.1・LDK14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |          |
| 坪数     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 占有面積   | 51.80㎡   |
| 築年月日   | 2027年1月 新築                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 構造     | 木造       |
| 物件の階数  | 103号室/1階                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ベランダ   |          |
| 入居可能日  | 2027年1月下旬                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 保険     | 要加入      |
| 駐車場    | 3,300円 ~ 6,600円                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ペット    | 可        |
| バス     | ユニットバス (追い炊き機能付)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | トイレ    | 温水洗浄暖房便座 |
| 学区 (小) | 八戸小学校                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 学区 (中) | 第二中学校    |
| 設備     | 室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/バストイレ別/エアコン2台/ペット相談/照明付き/浴室1坪以上/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/床下収納/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場 (室内)/洗面所独立/給湯/シャワー/室内物干し/ZEHオリエンテッド/24時間管理/DKロック/敷金不要/保証人不要/サンルーム/DKネットサービス(NTT東)/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可<br>※ (注) 浄水器をご利用の際は、別途カートリッジ代が必要です。 |        |          |



こころとこころで暮らしを紡ぐ

**あい不動産**

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00～17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988

