

アパート

インターネット無料です！共用宅配ボックスがございますので不在時にも荷物  
の受け取りが可能です！

## フレマリアル新井田

青森県八戸市新井田西2-23-5



備考

※駐車場も別途仲介手数料がかかります。  
ルームクリーニング料金60,500円、更新料1ヶ月、ICカード電池(初回)2,750円。  
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)  
LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。●ルームクリーニング料金にエアコンク  
リーニング費用を含みます。●【法人契約・個人負担分について】法人契約とする場合、個人負担分の  
支払い方法は原則「カード決済」となります。本貸室の電気は、貸主から配給されます。

月額賃料 **5.0万円**

間取り **1LDK**

|       |            |    |    |
|-------|------------|----|----|
| 種別    | アパート       | 態様 | 仲介 |
| 問合せ番号 | da83       |    |    |
| 交通    | 重地バス停 徒歩5分 |    |    |

|     |      |     |        |
|-----|------|-----|--------|
| 坪単価 |      |     |        |
| 敷金  | 無し   | 礼金  | 無し     |
| 共益費 | 無し   | 仲介料 | 賃料+消費税 |
| 前家賃 | 賃料×1 | 管理費 |        |
| 契約  | 2年   |     |        |

|       |                                                                                                                                                                                                                              |       |                 |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|
| 間取り詳細 | 洋6・LDK12                                                                                                                                                                                                                     |       |                 |
| 坪数    |                                                                                                                                                                                                                              | 占有面積  | 45.40㎡          |
| 築年月日  | 1998年9月                                                                                                                                                                                                                      | 構造    | 軽量鉄骨造           |
| 物件の階数 | 201号室/2階                                                                                                                                                                                                                     | ベランダ  |                 |
| 入居可能日 | 2026年9月15日                                                                                                                                                                                                                   | 保険    | 家財保険加入の必要があります。 |
| 駐車場   | 1台目無料 2台目無し                                                                                                                                                                                                                  | ベット   | 不可              |
| バス    | ユニットバス                                                                                                                                                                                                                       | トイレ   | 温水洗浄暖房便座        |
| 学区(小) | 新井田小学校                                                                                                                                                                                                                       | 学区(中) | 大館中学校           |
| 設備    | ガス種別: プロパン 排水: 公共下水<br>エアコン、温水洗浄暖房便座、モニタ付インターホン、灯油FF、洗髪洗面化粧台、物置、室内物干し、BSアンテナ、居室照明、宅配ボックス、フローリング、住宅用火災警報器、シューズボックス、キッチン、バス・トイレ別、インターネット接続、デジタル放送、室内洗濯機置場、ユニットバス、シャワー、給湯、プロパン、バルコニー、テンキー、補助錠_シリンダー錠、収納、冷房、暖房、その他鍵_シリンダー錠、Wi-Fi |       |                 |



こころとこころで暮らしを紡ぐ

**あい不動産**

青森県知事免許(2)第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

**0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



