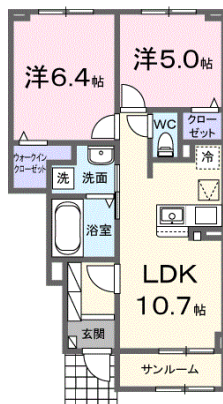


インターネット無料、収納設備充実の新築です。

ハレアカラ

青森県八戸市大字糠塚字前谷地 6-4



月額賃料 6.0万円 間取り 2LDK

種 別	アパート	態 様	仲介
問合せ番号	DT22		
交 通	東北新幹線 八戸駅 バス 6分 (バス停)西高校前 徒歩7分		

坪単価			
敷 金	無し	礼 金	賃料×1
共益費	4,500円	仲介料	賃料＋消費税
前家賃	賃料×1	管理費	
契 約	2年		

間取り詳細	洋6.4・洋5・LDK10.7		
坪数		占有面積	53.62㎡
築年月日	2026年9月 新築	構造	木造
物件の階数	103号室/1階	ベランダ	
入居可能日	2026年10月上旬	保険	要加入
駐車場	2,200円～6,600円	ペット	不可
バス	ユニットバス（追い炊き機能付）	トイレ	温水洗浄便座
学区（小）	吹上小学校	学区（中）	第一中学校

設 備

浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクローゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/パストイレ別/エアコン2台/照明付き/浴室1坪以上/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/床下収納/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クローゼット/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/給湯/シャワー/バルコニー/室内物干し/ZEHオリエンテッド/24時間管理/DKロック/敷金不要/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可/サナルーム/DKネットサービス(NTT東)/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可

※ (注) 浄水器をご利用の際は、別途カートリッジ代が必要です。

備考	『契約満了日翌日以降の家賃は月額6.7万円』 ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ・月額保証委託料：1,470円 (2.2%プランの場合) ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。 ・roomサポート費用1,980円（月額）が必要です。（法人の場合はroomサポートライト費用1,100円（月額）が必要です。） ・更新事務手数料 22,000円 ・鍵セット費 3,300円・町内会費380円
----	---



こころとこころで暮らしを紡ぐ

あい不動産

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00～17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988

