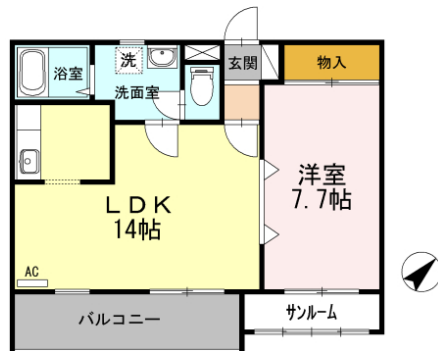


# アパート

LDL14帖&洋室7.7帖の広々空間♪  
追炊き・温水洗浄便座付きで設備も充実です！スーパー・コンビニ  
商業施設徒歩圏内！

## アスティオン 2B

青森県八戸市長根4-11-19



### 備考

※駐車場も別途仲介手数料がかかります。  
ルームクリーニング料金60,500円、更新料1ヶ月、ICカード電池(初回)2,750円。  
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)  
LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。  
●LPガス料金は家賃と併せてお支払となります。(お客様にて開栓手続必要)  
●ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。  
本貸室の電気は、貸主から配給されます。

月額賃料 5.8万円

間取り 1LDK

| 種 別   | アパート          | 態 様 | 仲介 |
|-------|---------------|-----|----|
| 問合せ番号 | da197         |     |    |
| 交 通   | 八戸線本八戸駅 徒歩14分 |     |    |

| 坪単価 |        |     |        |
|-----|--------|-----|--------|
| 敷 金 | 無し     | 礼 金 | 賃料×1.1 |
| 共益費 | 4,500円 | 仲介料 | 賃料+消費税 |
| 前家賃 | 賃料×1   | 管理費 |        |
| 契 約 | 2年     |     |        |

| 間取り詳細 | LDK14・洋7.7               |       |                 |
|-------|--------------------------|-------|-----------------|
| 坪 数   |                          | 占有面積  | 48.28㎡          |
| 築年月日  | 2001年11月                 | 構 造   | 木造              |
| 物件の階数 | 2階                       | ベランダ  |                 |
| 入居可能日 | 2026年8月25日               | 保 険   | 家財保険加入の必要があります。 |
| 駐車場   | 1台目無料 2台目3,300円(空区画多数有り) | ベッ ト  | 不可              |
| バ ス   | ユニットバス(追い炊き機能付)          | トイ レ  | 温水洗浄暖房便座        |
| 学区(小) | 八戸小学校                    | 学区(中) | 第二中学校           |

| 設 備 | ガス種別：プロパン 排水：公共下水<br>エアコン、温水洗浄暖房便座、モニタ付インターホン、灯油FF、追い焚き給湯、洗髪洗面化粧台、物置、室内物干し、BSアンテナ、居室照明、駐輪場、クローゼット、フローリング、住宅用火災警報器、シューズボックス、バス・トイレ別、インターネット接続、デジタル放送、室内洗濯機置場、ユニットバス、シャワー、プロパン、バルコニー、シンダー錠、補助錠_シンダー錠、収納 |  |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|



こころとこころで暮らしを紡ぐ

**あい不動産**

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00～17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



