

アパート

インターネット無料です！（工事後使用可）インターネット・WIFI無料です！（D.U-NET。）室内小型犬と一緒に生活できるオール電化アパートです。各洋室にクローゼットがありますので、収納もらくらく♪商用施設も近くにあるので買い物に大変便利な立地かと思えます♪浴室乾燥機もグットポイント☆

セレネ・城下 102室

青森県八戸市城下4-1 6-3 1



備考 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。  
 ルームクリーニング料金71,500円、更新料1ヶ月、ペット負担金3,300円、ICカード電池(初回)2,750円。  
 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)オール電化仕様です。貯湯式(減圧式)の特性上、一般的なガス給湯器と比べるとシャワー等の勢いが弱く感じられます。●蓄熱暖房機は修理不可のため、故障時は撤去します。●ルームクリーニング料にエアコンクリーニング費用を含みます。●ペット飼養時負担金3,300円(月額)+敷金1ヶ月預託

月額賃料 6.8万円

間取り 2LDK

種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	☑113		
交通	立正佼成会前バス停 徒歩5分		

坪単価			
敷金	無し	礼金	賃料×0.5
共益費	4,500円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	
契約	2年		

間取り詳細	LDK11.5・洋6・洋6		
坪数		占有面積	55.20㎡
築年月日	2007年10月	構造	軽量鉄骨造
物件の階数	1階	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保険	家財保険加入の必要があります。
駐車場	1台目無料 2台目3,300円(空要確認)	ペット	可(小型犬1匹:成長時体重10kg未満、繁殖制限処置、予防接種済の証明書提出が必要)
バス	ユニットバス	トイレ	温水洗浄便座
学区(小)	城下小学校	学区(中)	第二中学校

設備  
 ガス種別:無し 排水:公共下水  
 エアコン、温水洗浄暖房便座、モニタ付インターホン、対面キッチン、浴室換気乾燥機  
 、ペット飼養可、洗髪洗面化粧台、物置、室内物干し、専用庭、CATV、居室照明、電気調理器、オール電化、駐輪場、クローゼット、フローリング、住宅用火災警報器、シューズボックス、システムキッチン、バス・トイレ別、インターネット接続、デジタル放送、室内洗濯機置場、ユニットバス、シャワー、給湯、タンキー、補助錠\_シリンダー錠、テラス、収納、冷房、その他鍵\_シリンダー錠、Wi-Fi



こころとこころで暮らしを紡ぐ

**あい不動産**

青森県知事免許(2) 第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



