

アパート

ペット飼育可、エアコン2台付き、サンルーム付きの新築アパート

アルカンシエルC

青森県八戸市長苗代1丁目6番26-1号

完成予想図



※ルタン（多量）シリーズと同タイプのお部屋です。



※ルタン（多量）シリーズと同タイプのお部屋です。



※ルタン（多量）シリーズと同タイプのお部屋です。

備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,568円 (2.5%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥80,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円（月額）が別途かかります。
- ・24時間サポート費用（月額）330円が必要です。5月12日以降に入居申込の場合、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、ruumサポート費用1,980円（月額）が必要です。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円 ・町内会費 400円

月額賃料 5.9万円

間取り 1LDK

種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	DT201		
交通	八戸線 長苗代駅 徒歩 6分		

坪単価			
敷金	無し	礼金	賃料×1
共益費	3,000円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契約	2年		

間取り詳細	洋6.1・LDK13.3		
坪数		占有面積	50.03㎡
築年月日	2025年11月 新築	構造	木造
物件の階数	102号室/1階	ベランダ	
入居可能日	2026年7月上旬	保険	要加入
駐車場	3,300円 ~ 6,600円	ペット	可
バス	ユニットバス（追い炊き機能付）	トイレ	温水洗浄便座
学区（小）	下長小学校	学区（中）	下長中学校
設備	浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクロゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/パストイレ別/エアコン2台/ペット相談/照明付き/浴室1坪以上/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/床下収納/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場（室内）/洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/室内物干し/角住戸/南向き/ZEHオリエンテッド/24時間管理/DKロック/敷金不要/保証人不要/サンルーム/DKネットサービス(NTT東)/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可 ※（注）浄水器をご利用の際は、別途カートリッジ代が必要です。		



こころとこころで暮らしを紡ぐ

あい不動産

青森県知事免許(2) 第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

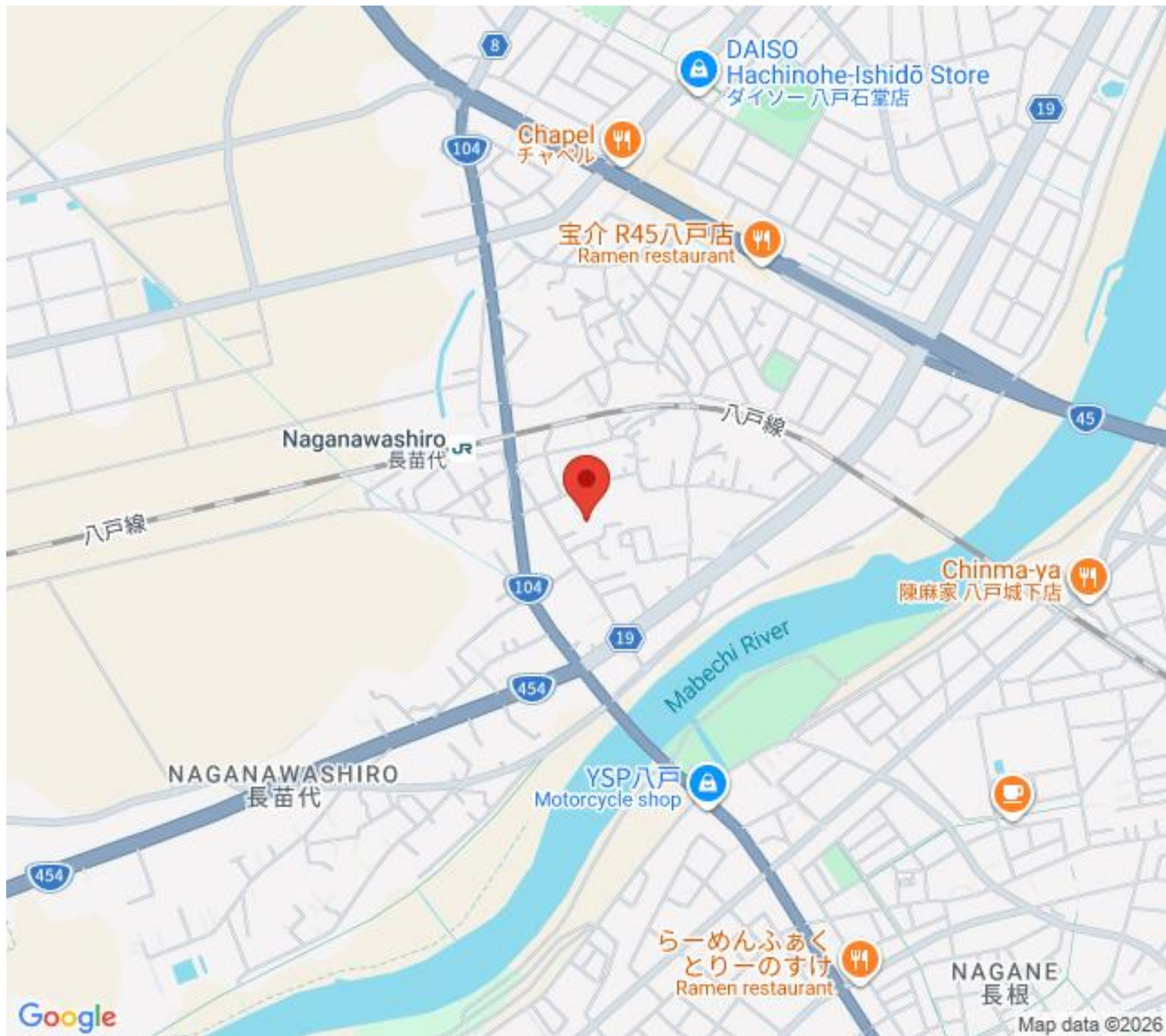
<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988





DAISO
Hachinohe-Ishidō Store
ダイソー 八戸石堂店

Chapel
チャペル

宝介 R45八戸店
Ramen restaurant

Naganawashiro
長苗代

八戸線

八戸線

Chinma-ya
陳麻家 八戸城下店

Mabechi River

YSP八戸
Motorcycle shop

NAGANAWASHIRO
長苗代

らーめんふあく
とりのすけ
Ramen restaurant

NAGANE
長根