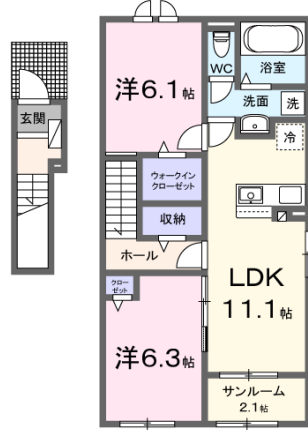


アパート

新築、ペット飼育可能、設備充実！

## アヴァンティⅢ

青森県八戸市大字白銀町字雷12-1



**備考**

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,703円(駐車場1台、2.5%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥90,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・24時間サポート費用(月額)330円が必要です。5月12日以降に入居申込の場合、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、ruumサポート費用1,980円(月額)が必要です。
- ・更新事務手数料22,000円

月額賃料 **6.2万円**

間取り **2LDK**

種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	DT9		
交通	八戸線 白銀駅 徒歩 14分		

坪単価			
敷金		礼金	賃料×1
共益費	2,500円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	0円
契約	2年		

間取り詳細	洋6.3・洋6.1・LDK11.1		
坪数		占有面積	62.05㎡
築年月日	2026年9月	構造	木造
物件の階数	203号室/2階	ベランダ	
入居可能日	2026年10月上旬	保険	要加入
駐車場	3,300円	ペット	不可
バス	ユニットバス(追い炊き機能付)	トイレ	温水洗浄便座
学区(小)		学区(中)	

**設備**

浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクローゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/パストイレ別/エアコン2台/ペット相談/照明付き/浴室1坪以上/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クローゼット/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/室内物干し/南向き/最上階/ZEHオリエンテッド/2階以上/24時間管理/ホームセキュリティ/敷金不要/保証人不要/サンプルーム/DKネットサービス/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可

※(注) 浄水器をご利用の際は、別途カートリッジ代が必要です。



こころとこころで暮らしを紡ぐ

**あい不動産**

青森県知事免許(2) 第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



