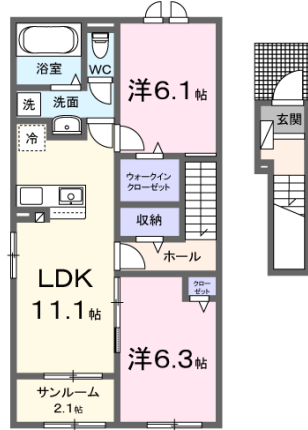


アパート

新築、ペット飼育可能、設備充実！

アヴァンティⅢ

青森県八戸市大字白銀町字雷12-1



備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,753円 (駐車場1台、2.5%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥90,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円 (月額) が別途かかります。
- ・24時間サポート費用 (月額) 330円が必要です。5月12日以降に入居申込の場合、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、ruumサポート費用1,980円 (月額) が必要です。
- ・更新事務手数料 22,000円

月額賃料 **6.4万円**

間取り **2LDK**

| | | | |
|-------|----------------|----|----|
| 種別 | アパート | 態様 | 仲介 |
| 問合せ番号 | DT11 | | |
| 交通 | 八戸線 白銀駅 徒歩 14分 | | |

| | | | |
|-----|--------|-----|--------|
| 坪単価 | | | |
| 敷金 | | 礼金 | 賃料×1 |
| 共益費 | 2,500円 | 仲介料 | 賃料+消費税 |
| 前家賃 | 賃料×1 | 管理費 | 0円 |
| 契約 | 2年 | | |

| | | | |
|--------|-------------------|--------|--------|
| 間取り詳細 | 洋6.3・洋6.1・LDK11.1 | | |
| 坪数 | | 占有面積 | 62.05㎡ |
| 築年月日 | 2026年9月 | 構造 | 木造 |
| 物件の階数 | 205号室/2階 | ベランダ | |
| 入居可能日 | 2026年10月上旬 | 保険 | 要加入 |
| 駐車場 | 3,300円 | ペット | 不可 |
| バス | ユニットバス (追い炊き機能付) | トイレ | 温水洗浄便座 |
| 学区 (小) | | 学区 (中) | |

設備

浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクロゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/パストイレ別/エアコン2台/ペット相談/照明付き/浴室1坪以上/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場 (室内) /洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/室内物干し/角住戸/南向き/最上階/ZEHオリエンテッド/2階以上/24時間管理/ホームセキュリティ/敷金不要/保証人不要/サンルーム/DKネットサービス/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可

※ (注) 浄水器をご利用の際は、別途カートリッジ代が必要です。



こころとこころで暮らしを紡ぐ

あい不動産

青森県知事免許(2) 第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



