

アパート

お洗濯の味方！サンルーム付きです♪

メゾンフレーズⅢ

八戸市大字市川町字上大谷地52-8



備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,087円 (2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、￥60,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円（月額）が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円・町内会費300円

月額賃料 4.7万円

間取り 1LDK

|       |                                   |    |    |
|-------|-----------------------------------|----|----|
| 種別    | アパート                              | 態様 | 仲介 |
| 問合せ番号 | DT684                             |    |    |
| 交通    | 青い森鉄道 陸奥市川駅 バス 10分 (バス停)下大谷地 徒歩3分 |    |    |

|     |        |     |        |
|-----|--------|-----|--------|
| 坪単価 |        |     |        |
| 敷 金 | 無し     | 礼 金 | 賃料×1   |
| 共益費 | 1,800円 | 仲介料 | 賃料+消費税 |
| 前家賃 | 賃料×1   | 管理費 | 無し     |
| 契 約 | 2年     |     |        |

|        |  |        |                     |
|--------|--|--------|---------------------|
| 間取り詳細  | 洋5.8・LDK10.2   |        |                     |
| 坪 数    |  | 占有面積   | 43.80m <sup>2</sup> |
| 築年月日   | 2011年9月  | 構 造    | W造ネオ                |
| 物件の階数  | 203号室/2階   | ベランダ   |                     |
| 入居可能日  | 2026年2月下旬  | 保 険    | 要加入                 |
| 駐車場    | 2,750円~4,400円  | ペ ット   | 不可                  |
| バ ス    | ユニットバス<br>追焚機能付  | ト イ レ  | 温水洗浄便座              |
| 学区 (小) | 多賀小学校  | 学区 (中) | 市川中学校               |
| 設 備    | 浴室/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクロゼット/専用キッチン/TVインターホン/バストイレ別/エアコン2台/照明付き/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/プロパンガス/浄水器/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/バルコニー/最上階/2階以上/セキュリティキー/24時間管理/敷金不要/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可<br>※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。 |        |                     |

こことこで暮らしを紡ぐ

ai あい不動産

青森県知事免許 (2) 第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

0178-22-1888

FAX.0178-22-1988



