

アパート

ペットと暮らせる新築！インターネット無料です

## アルモニーE

青森県八戸市大字糠塚字五郎兵衛前8-5



ニューライズシリーズ同タイプのお部屋です。



ニューライズシリーズ同タイプのお部屋です。



ニューライズシリーズ同タイプのお部屋です。

備考

- 『契約満了日翌日以降の家賃は月額7.35万円』26/4/1迄に契約開始となる契約が対象。
- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。
  - ・月額保証委託料：1,715円 (2.5%プランの場合)
  - ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥90,000が必要となります。
  - ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円 (月額) が別途かかります。
  - ・「24時間サポート費用 330円 (月額)」が必要となります。
  - ・更新事務手数料 22,000円
  - ・鍵セット費 3,300円 ・町内会費300円

月額賃料 **6.55万円**

間取り **2LDK**

種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	DT12		
交通	八戸線 本八戸駅 バス 13分 (バス停) 平中通 徒歩14分		

坪単価			
敷金	無し	礼金	賃料×1
共益費	2,500円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契約	2年		

間取り詳細	洋6.4・洋5.3・LDK13.4		
坪数		占有面積	62.61㎡
築年月日	2026年3月 新築	構造	木造
物件の階数	201号室/2階	ベランダ	
入居可能日	2026年3月下旬	保険	要加入
駐車場	3,300円 ~ 6,600円	ペット	可
バス	ユニットバス (追い炊き機能付)	トイレ	温水洗浄便座
学区 (小)	長者小学校	学区 (中)	長者中学校
設備	浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクロゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/パストイレ別/エアコン2台/ペット相談/照明付き/浴室1坪以上/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場 (室内) /洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/室内物干し/角住戸/最上階/ZEHオリエンテッド/2階以上/24時間管理/DKロック/敷金不要/保証人不要/サンプルーム/DKネットサービス/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可 ※ (注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		



こころとこころで暮らしを紡ぐ

**あい不動産**

青森県知事免許(2) 第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



