

アパート

新築、都市ガス物件、スーパー近く生活に便利

フォルネ

青森県八戸市根城4丁目9-5



備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,580円 (駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥50,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円 (月額) が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円 (月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円・町内会費200円

月額賃料 6.55万円

間取り 1R

種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	DT202		
交通	八戸線 本八戸駅 バス 15分 (バス停)新組町 徒歩5分		

坪単価			
敷金	無し	礼金	賃料×1
共益費	2,500円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契約	2年		

間取り詳細	洋13.7		
坪数		占有面積	40.05㎡
築年月日	2026年1月 新築	構造	木造
物件の階数	103号室/1階	ベランダ	
入居可能日	2026年1月下旬	保険	要加入
駐車場	3,300円	ペット	不可
バス	ユニットバス (追い炊き機能付)	トイレ	温水洗浄便座
学区 (小)	根城小学校	学区 (中)	根城中学校
設備	浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/バストイレ別/エアコン/照明付き/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/都市ガス/浄水器/床下収納/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場 (室内)/洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/室内物干し/角住戸/南向き/ZEHオリエントッド/24時間管理/ホームセキュリティ/敷金不要/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可/サンルーム/DKネットサービス/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可 ※ (注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		



こころとこころで暮らしを紡ぐ

あい不動産

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

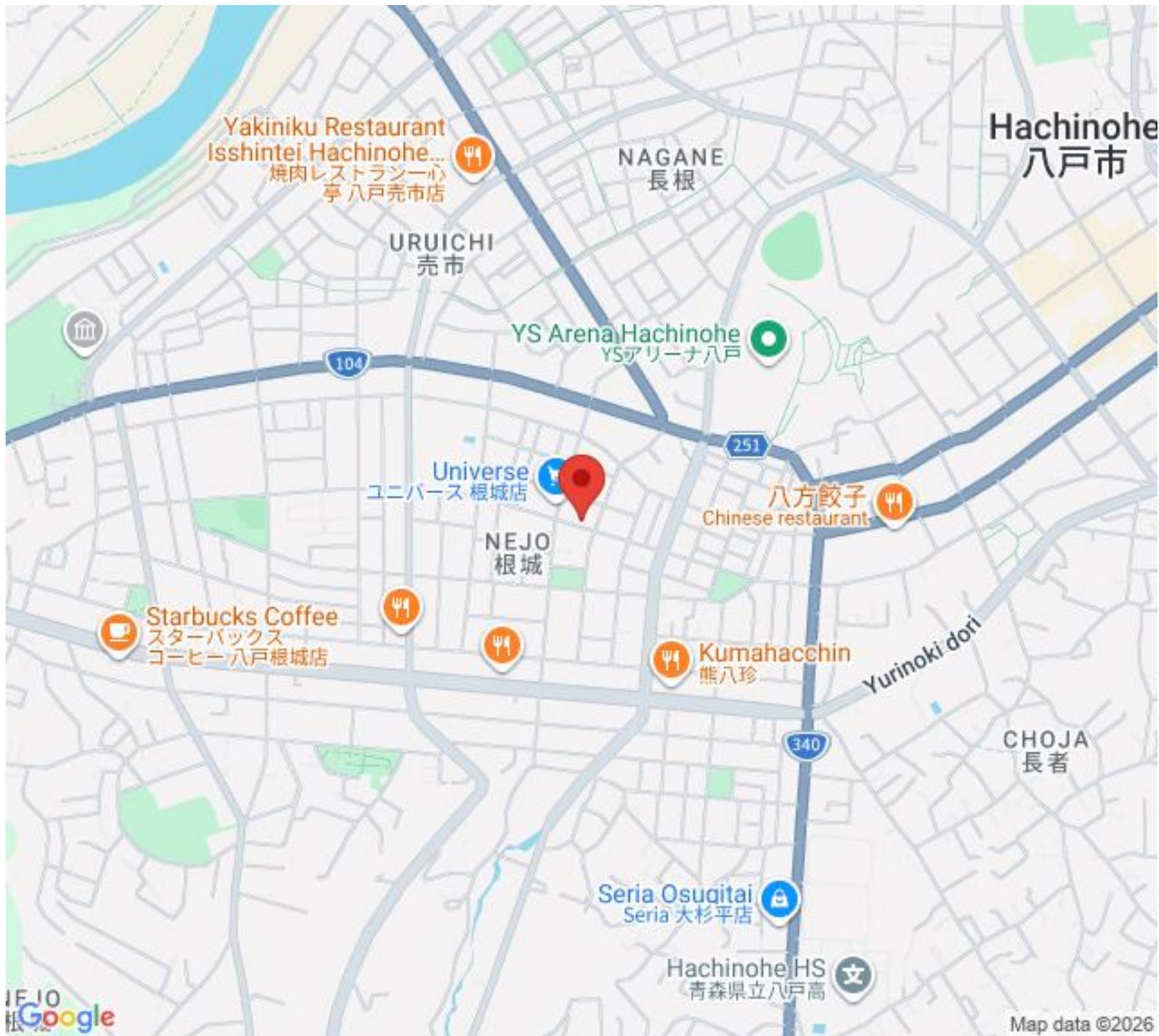
<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988





Yakiniku Restaurant
Isshinte Hachinohe...
焼肉レストラン一
亭 八戸売市店

NAGANE
長根

Hachinohe
八戸市

URUICHI
売市

YS Arena Hachinohe
YSアリーナ八戸

104

251

Universe
ユニバース 根城店

八方餃子
Chinese restaurant

NEJO
根城

Starbucks Coffee
スターバックス
コーヒー 八戸根城店

Kumahacchin
熊八珍

Yurinoki dori

340

CHOJA
長者

Seria Osugitai
Seria 大杉平店

Hachinohe HS
青森県立八戸高