

近くにコンビニ、ドラッグストアがあり、生活に便利なマンションです

## 有遊マンション

青森県八戸市小中野8丁目7番30号

マンション



備考

鍵交換費16,500円（税込）  
個人契約の場合は保証会社と保証委託契約が必要です。（別途保証料：月額賃料等合計の80%）  
※月額保証料80%の場合の単身での入居希望の場合、単身用プランの加入が必要となり、家賃の他に別途月額1,200円（税込）がかかります。

月額賃料 **4.5万円**

間取り **2LDK**

種別	マンション	態様	仲介
問合せ番号	Z301		
交通	JR八戸線小中野駅まで徒歩12分		

坪単価			
敷金	賃料×2	礼金	無し
共益費	2,000円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契約	2年		

間取り詳細	LDK10.6 洋7.3 洋3.8		
坪数	9.51坪	占有面積	45.84㎡
築年月日	1992年1月	構造	鉄骨造/7階建て
物件の階数	203号室/2階	ベランダ	有
入居可能日	即入居可	保険	要加入
駐車場	1台無料	ペット	不可
バス	ユニットバス	トイレ	洋式水洗 暖房便座
学区（小）	小中野小学校	学区（中）	小中野中学校
設備	水道公営、プロパンガス、排水下水、給湯、エアコン、灯油FF暖房、BSアンテナ、エレベーター、角部屋、照明器具、敷地内ゴミ置き場有り、カウンターキッチン、シューズボックス、物置		

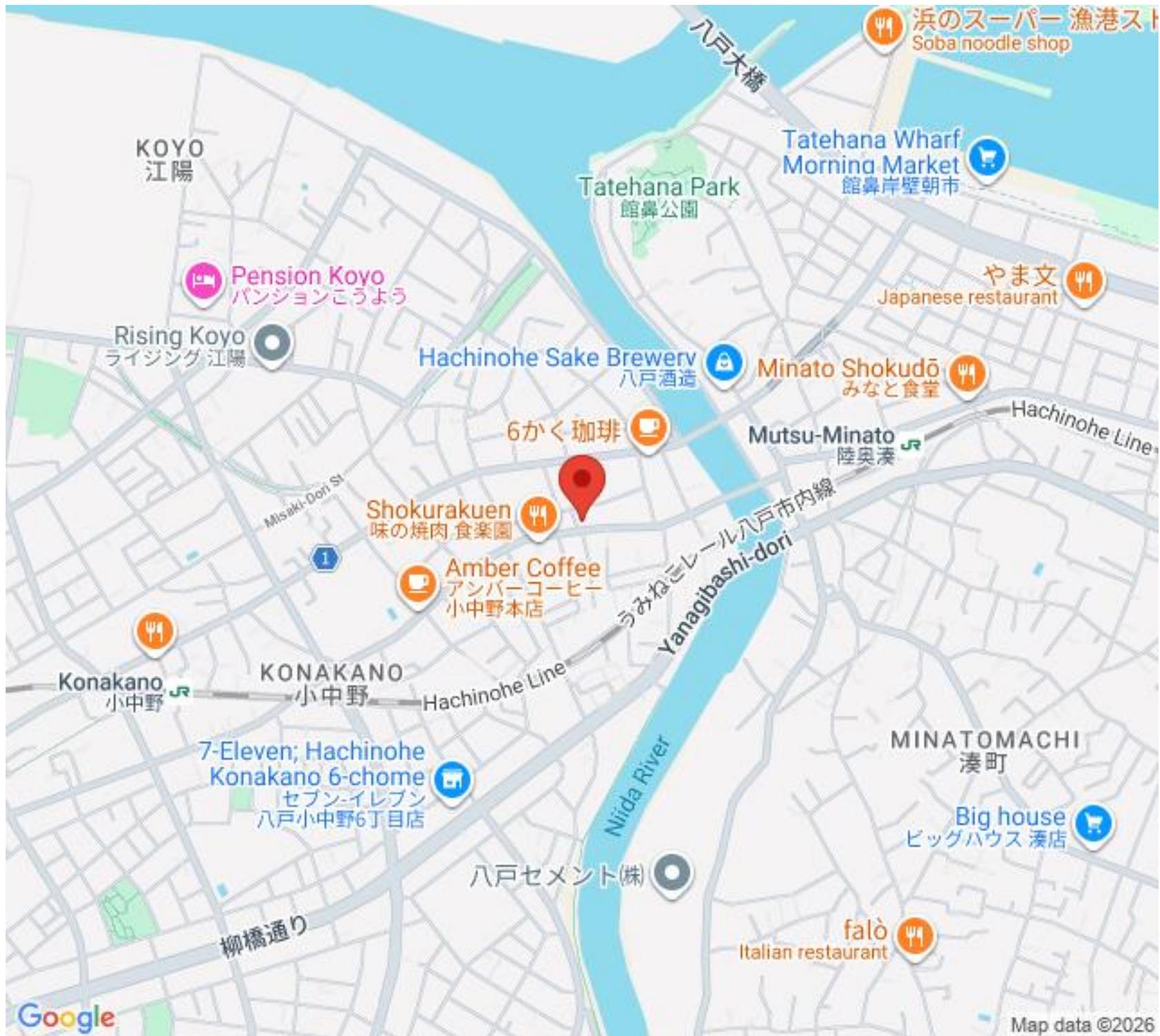
こころとこころで暮らしを紡ぐ

 **あい不動産**

青森県知事免許（2）第3506号  
〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21  
[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日  
<http://www.ai-re.jp/>

※内覧をご希望の方はご予約をお願いします。  
 **0178-22-1888**  
FAX.0178-22-1988





KOYO  
江陽

Pension Koyo  
パンションこうよう

Rising Koyo  
ライジング 江陽

Hachinohe Sake Brewery  
八戸酒造

Tatehana Wharf  
Morning Market  
館鼻岸壁朝市

やま文  
Japanese restaurant

Minato Shokudō  
みなと食堂

6かく珈琲

Mutsu-Minato  
陸奥湊

Shokurakuen  
味の焼肉 食楽園

Amber Coffee  
アンバーコーヒー  
小中野本店

Konakano  
小中野

KONAKANO  
小中野

7-Eleven; Hachinohe  
Konakano 6-chome  
セブン-イレブン  
八戸小中野6丁目店

うみねこレール八戸市内線  
Yanagibashi-dori

Hachinohe Line

Niida River

MINATOMACHI  
湊町

Big house  
ビッグハウス 湊店

八戸セメント(株)

falò  
Italian restaurant