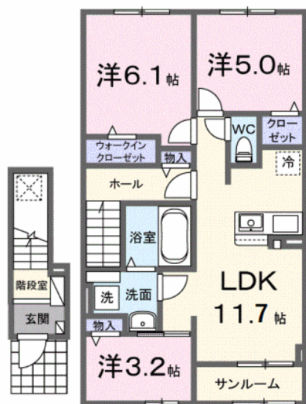


アパート

ペット飼育可、エアコン2台付き、サンルーム付きの新築アパート

アルカンシエルA

青森県八戸市長苗代1丁目詳細未定



同タイプ写真



ニューライズ（多雪）B1Sと同タイプのお部屋です。



ニューライズ（多雪）B1Sと同タイプのお部屋です。

備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,980円 (2.5%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥90,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円（月額）が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円・町内会費 400円

月額賃料 **7.65万円**

間取り **2LDK**

種 別	アパート	態 様	仲介
問合せ番号	DT221		
交 通	八戸線 長苗代駅 徒歩 6分		

坪単価			
敷 金	無し	礼 金	賃料×1
共益費	2,000円	仲介料	賃料＋消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契 約	2年		

間取り詳細	洋6.1・洋5.0・LDK11.8		
坪 数		占有面積	65.25㎡
築年月日	2025年11月 新築	構 造	木造
物件の階数	204号室/2階	ベランダ	
入居可能日	2025年11月下旬	保 険	要加入
駐車場	3,300円～5,500円	ペット	可
バス	ユニットバス（追い炊き機能付）	トイレ	温水洗浄便座
学区（小）	下長小学校	学区（中）	下長中学校
設 備	浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクロゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/パストイレ別/エアコン2台/ペット相談/照明付き/浴室1坪以上/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場（室内）/洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/室内物干し/南向き/最上階/DK-ZEH/2階以上/24時間管理/ホームセキュリティ/DKロック/敷金不要/保証人不要/サンルーム/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可 ※（注） ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		



こころとこころで暮らしを紡ぐ

あい不動産

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00～17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



