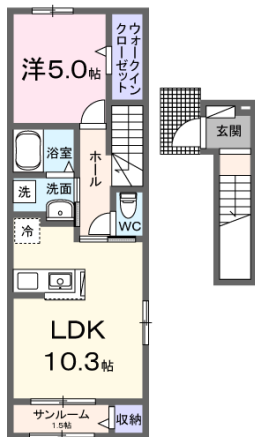


アパート

☆新築☆インターネット無料！便利な宅配ボックス付き

ネアタウンD

青森県八戸市長者2丁目1番37-1号



備考

- ・契約満了日翌日以降の家賃は月額6.65万円
- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,576円 (2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費3,300円・町内会費350円

月額賃料 4.9万円

間取り 1LDK

|       |                   |    |    |
|-------|-------------------|----|----|
| 種別    | アパート              | 態様 | 仲介 |
| 問合せ番号 | DT72              |    |    |
| 交通    | 市営バス 吹上栄町バス停 徒歩6分 |    |    |

|     |        |     |        |
|-----|--------|-----|--------|
| 坪単価 |        |     |        |
| 敷金  | 無し     | 礼金  | 無し     |
| 共益費 | 4,500円 | 仲介料 | 賃料+消費税 |
| 前家賃 | 賃料×1   | 管理費 |        |
| 契約  | 2年     |     |        |

|       |                 |       |        |
|-------|-----------------|-------|--------|
| 間取り詳細 | 洋5・LDK10.3      |       |        |
| 坪数    |                 | 占有面積  | 44.32㎡ |
| 築年月日  | 2025年9月         | 構造    | 木造     |
| 物件の階数 | 201号室/2階        | ベランダ  |        |
| 入居可能日 | 即入居可            | 保険    | 要加入    |
| 駐車場   | 2,200円～3,300円   | ペット   | 不可     |
| バス    | ユニットバス<br>追焚機能付 | トイレ   | 温水洗浄便座 |
| 学区(小) | 長者小学校           | 学区(中) | 長者中学校  |

|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 設備 | 浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクローゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/パストイレ別/エアコン2台/照明付き/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/室内物干し/角住戸/最上階/ZEHオリエンテッド/2階以上/セキュリティキー/24時間管理/ホームセキュリティ/敷金不要/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可/サンルーム/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可<br>※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。 |  |  |
|----|---|--|--|



こころとこころで暮らしを紡ぐ

# あい不動産

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00～17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



