

アパート

☆新築☆インターネット無料、サンルーム付きのお部屋です。

ラ・メール

青森県八戸市大字沢里字鹿島沢10-6



備考

- ・ 契約満了日翌日以降の家賃は月額 6.5万円
- ・ 保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・ 月額保証委託料：1,581円 (駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・ 契約時に退去時のクリーニング費として、¥50,000が必要となります。
- ・ 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・ 「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・ 更新事務手数料22,000円
- ・ 鍵セット費3,300円・町内会費250円

月額賃料 **4.9万円**

間取り **1LDK**

種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	DT30		
交通	八戸線 本八戸駅 バス 13分 (バス停) 平中通 徒歩15分		

坪単価			
敷金	無し	礼金	賃料×1
共益費	2,000円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	
契約	2年		

間取り詳細	洋5・LDK10.3		
坪数		占有面積	44.28㎡
築年月日	2025年9月 新築	構造	木造
物件の階数	206号室/2階	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保険	要加入 15,000円～(2年間)
駐車場	3,300円	ペット	不可
バス	ユニットバス (追い炊き機能)	トイレ	温水洗浄便座
学区 (小)	長者小学校	学区 (中)	長者中学校
設備	浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクローゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/バストイレ別/エアコン2台/照明付き/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/洗濯機置場 (室内)/洗面所独立/洗面化粧台/給湯/シャワー/室内物干し/角住戸/南向き/最上階/ZEHオリエンテッド/2階以上/セキュリティキー/24時間管理/ホームセキュリティ/敷金不要/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可/サンルーム/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可 ※ (注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		



こころとこころで暮らしを紡ぐ

あい不動産

青森県知事免許(2) 第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



