

アパート

☆新築☆賃料20%割引（2年間、個人契約のみ）・フリーレント1ヶ月、インターネット無料！

プラシードA

青森県八戸市大字糠塚字五郎兵衛前8番地22



備考

契約満了日翌日以降の家賃は月額7.0万円
・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
・月額保証委託料：1,384円（駐車場1台、2.2%プランの場合）
・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、
毎月のお支払い額に加え収納手数料170円（月額）が別途かかります。
・「24時間サポート費用330円（月額）」が必要となります。
・更新事務手数料22,000円・鍵セット費3,300円・町内会費300円

月額賃料 **5.6万円**

間取り **1LDK**

種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	DT103		
交通	八戸線 本八戸駅 徒歩 32分		

坪単価			
敷金	無し	礼金	賃料×1
共益費	3,000円	仲介料	賃料＋消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契約	2年		

間取り詳細	洋6.1・LDK12.5		
坪数		占有面積	50.33㎡
築年月日	2025年3月 新築	構造	木造
物件の階数	202号室/2階	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保険	要加入
駐車場	3,300円	ペット	不可
バス	ユニットバス（追い炊き機能付）	トイレ	温水洗浄便座
学区（小）	長者小学校	学区（中）	長者中学校
設備	浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/バストイレ別/エアコン2台/照明付き/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場（室内）/洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/室内物干し/角住戸/最上階/ZEHオリエンテッド/2階以上/セキュリティキー/24時間管理/ホームセキュリティ/敷金不要/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可/サンルーム/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可 ※（注） ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		



こころとこころで暮らしを紡ぐ

あい不動産

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00～17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



