

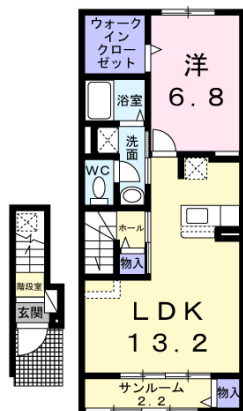
アパート

新築☆インターネット無料、ペット可物件

アイ．レジデンスV

青森県八戸市大字新井田字平ノ前4番地25

完成予想図



※ルタン・ラシック（多雪）シリーズと同タイプのお部屋です。



同タイプ写真



同タイプ写真

備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料：2,015円 (2.5%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円（月額）が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円・町内会費300円

月額賃料 7.75万円

間取り 1LDK

種 別	アパート	態 様	仲介
問合せ番号	DT330		
交 通	八戸線 陸奥湊駅 徒歩 27分		

坪単価			
敷 金	無し	礼 金	賃料×1
共益費	2,500円	仲介料	賃料＋消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契 約	2年		

間取り詳細	洋6.8・LDK13.2		
坪 数		占有面積	54.29㎡
築年月日	2025年3月	構 造	木造
物件の階数	203号室/2階	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保 険	要加入
駐車場	2,200円～3,300円	ペ ッ ト	可
バ ス	ユニットバス（追い炊き機能付）	ト イ レ	温水洗浄便座
学区（小）	青潮小学校	学区（中）	湊中学校
設 備	浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクロゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/パストイレ別/エアコン2台/ペット相談/照明付き/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場（室内）/洗面所独立/洗面化粧台/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/室内物干し/最上階/DK-ZEH/ZEHオリエンテッド/2階以上/セキュリティキー/24時間管理/ホームセキュリティ/敷金不要/保証人不要/サンルーム/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可 ※（注） ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		



こころとこころで暮らしを紡ぐ

あい不動産

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00～17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



