アパート

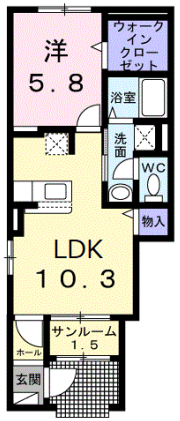
新築☆賃料20%割引キャンペーン☆（2年間、個人契約）ペット可物件

アイ．レジデンスＶ

青森県八戸市大字新井田字平ノ前４番地２５

月額賃料　5.2万円　　間取り　1LDK

完成予想図



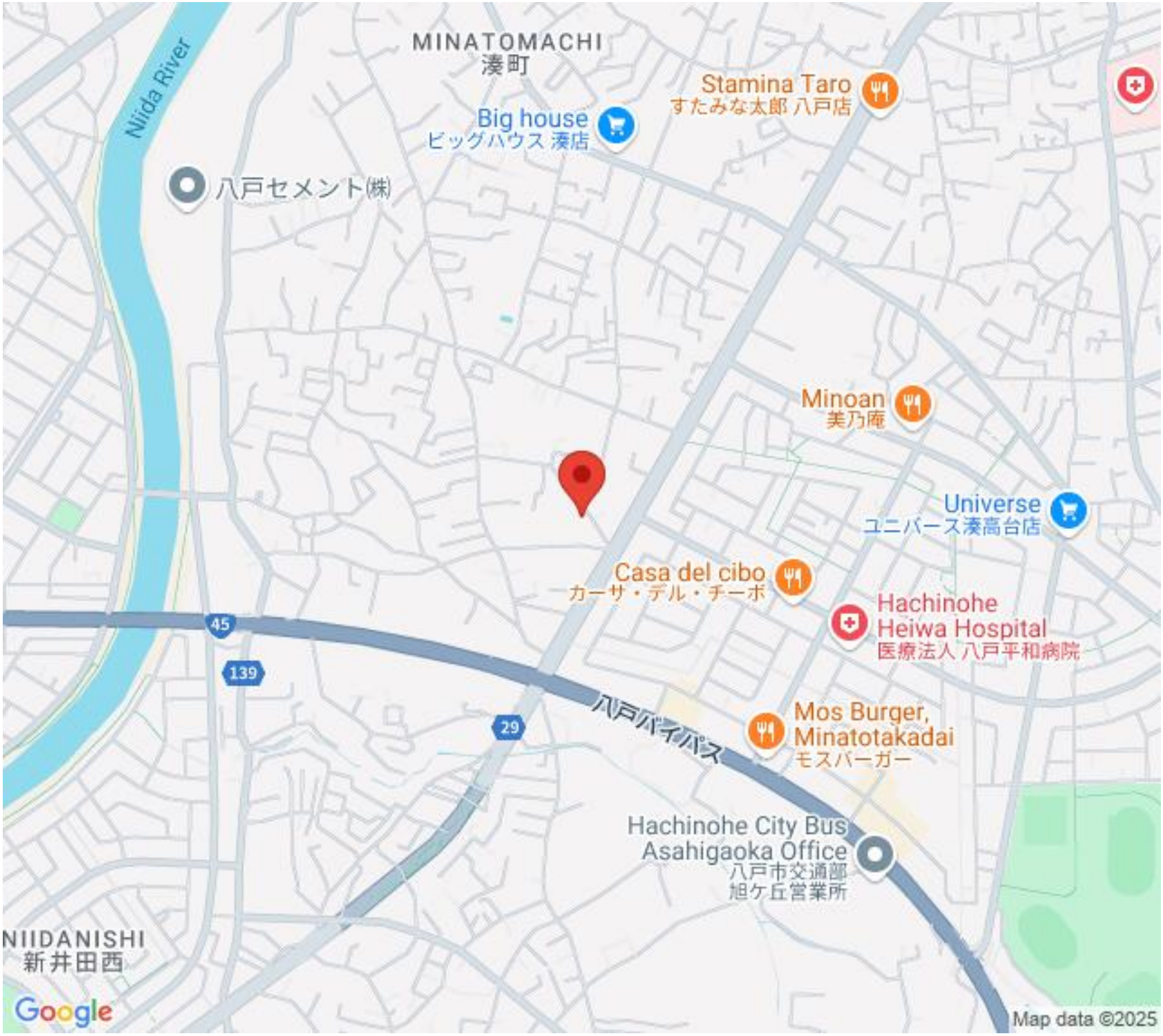
備考	・契約満了日翌日以降の家賃は月額７．４万円 ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。 ・月額保証委託料：1,378円 (2.5%プランの場合) ・契約時に退去時のクリーニング費として、￥80,000が必要となります。 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円（月額）が別途かかります。 ・「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。 ・更新事務手数料 22,000円 ・鍵セット費 3,300円

種 別	アパート	態 様	仲介
問合せ番号	DT320		
交 通	八戸線 陸奥湊駅 徒歩 27分		

坪単価			
敷 金	無し	礼 金	賃料×1
共益費	2,500円	仲介料	賃料＋消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契 約	2年		

間取り詳細	洋５．８・ＬＤＫ１０．３		
坪 数		占有面積	43.20㎡
築年月日	2025年3月	構 造	木造
物件の階数	101号室/1階	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保 険	要加入
駐車場	2,200円～3,300円	ペット	可
バ ス	ユニットバス（追い炊き機能付）	トイレ	温水洗浄便座
学区（小）	青潮小学校	学区（中）	湊中学校
設 備	浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクロゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/バストイレ別/エアコン2台/ペット相談/照明付き/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/床下収納/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場（室内）/洗面所独立/洗面化粧台/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/室内物干し/角住戸/DK-ZEH/ZEHオリエンテッド/セキュリティキー/24時間管理/ホームセキュリティ/敷金不要/保証人不要/サンルーム/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可 ※（注） ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		

こころとこころで暮らしを紡ぐ
あい不動産
青森県知事免許（2）第3506号
〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21
[営業] 10:00～17:00　[定休] 水曜・日曜・祭日
http://www.ai-re.jp/
※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。
0178-22-1888
FAX.0178-22-1988


MINATOMACHI
湊町
Niida River
Stamina Taro
すたみな太郎 八戸店
Big house
ビッグハウス 湊店
八戸セメント㈱
Minoan
美乃庵
Universe
ユニバース湊高台店
Casa del cibo
カーサ・デル・チーボ
Hachinohe
Heiwa Hospital
医療法人 八戸平和病院
45
139
29
八戸バイパス
Mos Burger,
Minatotakadai
モスバーガー
Hachinohe City Bus
Asahigaoka Office
八戸市交通部
旭ケ丘営業所
NIIDANISHI
新井田西
Google
Map data ©2025