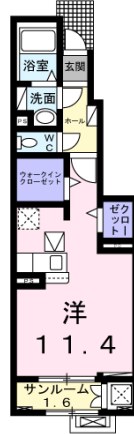


アパート

☆インターネット無料☆安心な防犯カメラ付き充実設備物件

ソレイユヒルズ

青森県八戸市大字新井田字松山4 1 番地3 9



月額賃料 **4.35万円**

間取り **1R**

種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	DT304		
交通	八戸線 本八戸駅 バス 29分 (バス停)重地 徒歩7分		

坪単価			
敷金	無し	礼金	賃料×1
共益費	2,200円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契約	2年		

間取り詳細	洋11.4		
坪数		占有面積	36.41㎡
築年月日	2025年1月	構造	木造
物件の階数	105号室/1階	ベランダ	
入居可能日	2026年5月下旬	保険	要加入
駐車場	3,300円	ペット	不可
バス	ユニットバス (追い炊き機能付)	トイレ	温水洗浄便座
学区 (小)		学区 (中)	

設備	浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクロゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/パストイレ別/エアコン/照明付き/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/床下収納/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場 (室内) /洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/室内物干し/南向き/ZEHオリエンテッド/セキュリティキー/24時間管理/ホームセキュリティ/敷金不要/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可/サンルーム/DKネットサービス/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可 ※ (注) 浄水器をご利用の際は、別途カートリッジ代が必要です。
----	--

備考	<ul style="list-style-type: none"> ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ・月額保証委託料：1,085円 (駐車場1台、2.2%プランの場合) ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥50,000が必要となります。 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円 (月額) が別途かかります。 ・24時間サポート費用 (月額) 330円が必要です。5月12日以降に入居申込の場合、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、ruumサポート費用1,980円 (月額) が必要です。 ・更新事務手数料 22,000円 ・鍵セット費 3,300円
----	---



こころとこころで暮らしを紡ぐ

あい不動産

青森県知事免許(2) 第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988





Yellow Hat Hachinohe
イエローハット 八戸店

Hachinohe
Heiwa Hospital
医療法人 八戸平和病院

Port
ぼると

Daiso
ダイソー 八戸凌高台店

Technol Ice
Park Hachinohe
テクノルアイスパーク八戸

Yokomachi
よこまちストア 新井田店

Yamaya Niida
やまや 新井田店

Kenchan Ramen
Hachinohe
ケンちゃん
ラーメン 八戸店

NIIDA
新井田

Yamaharu
Asahigaoka Store
やまはる 旭ヶ丘店

ASAHIGAOKA
旭ヶ丘

呑ちゃん
Izakaya restaurant

Takahashi Udon
高橋うどん

笑仁
Temporarily closed