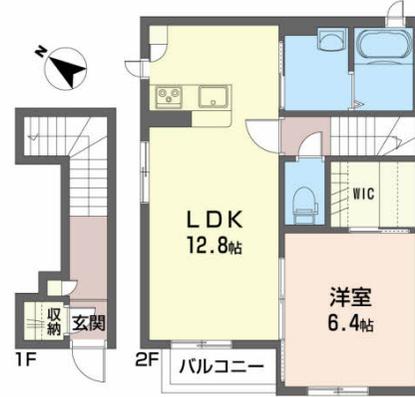


アパート

オール電化、音が響きにくい高遮音床システムです
シャームゾンリラフォート 201号室
 青森県八戸市新井田西2丁目23-2

月額賃料 **6.4万円**

間取り **1LDK**



種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	SH73		
交通	八戸線 本八戸駅 八戸市営バス約20分、新井田二丁目 バス停 徒歩約2分(160m)		

坪単価			
敷金	無し	礼金	賃料×1
共益費	4,000円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契約	2年		

間取り詳細	LDK 12.8・洋室 6.4 (帖)		
坪数		占有面積	52.85㎡
築年月日	2013年8月下旬	構造	軽量鉄骨造
物件の階数	2階	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保険	要加入
駐車場	駐車料無料 2台付き	ベット	不可
バス	ユニットバス (追い炊き機能付)	トイレ	暖房洗浄便座
学区 (小)	新井田小学校	学区 (中)	大館中学校

設備	エアコン/シャワー/物干し/下駄箱/地デジ対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニター付ドアホン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/電気温水器/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/しゃ熱断熱複層ガラス/フローリング/網戸/ウォークインクローゼット/ストッカー/火災警報器(煙感知式)/照明器具(全室)/オール電化/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/消火器
----	--

備考
 契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ
 ●「シャームゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。
 ●火災保険へのご加入が条件となります。
 ●保証人不要プラン『らくらくパートナー』
 [新規契約時] 事務手数料：33,000円(税込)、[毎月] 保証料：月額賃料等の2%
 ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 4,080円、退去クリーニング費用 55,000円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時) 17,600円(税込) が必要です。



こころとこころで暮らしを紡ぐ

あい不動産

青森県知事免許(2) 第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988





Kantaro
館グル×回転ずし
田太郎 八戸青葉店

Sukiya
すき家 45号八戸類家店

& Supesharuburando
R 45 Hachinoheten
タイヤ&ホイール
館フジズベシヤル...

Isshintei
焼肉レストラン一
心 八戸類家店

Up Garage
Hachinohe Shop
アップガレージ 八戸店

MINAMIRUIKE
南類家

Technol Ice
Park Hachinohe
テクノルアイスパーク八戸

NIIDANISHI
新井田西

7-Eleven
セブン-イレブン
八戸新井田店

Musen
夢幻

Lawson
ローソン 八戸田向店

Yokomachi
よこまちストア 新井田店

Yamaya Niida
やまや 新井田店

Koryo HS
向陵高

Kenchan Ramen
Hachinohe
ケンちゃん
ラーメン 八戸店

Kurumiya
くるみや

TAMUKAI
田向

NIIDA
新井田

Lawson; Hachinohe
Niida Yokomachi
ローソン 八戸
新井田横町店

Takahashi Udon
高橋うどん

笑仁
Chinese restaurant

Shouya
中国料理 庄屋

Google

Map data ©2025