

アパート

ペットと一緒に暮らせる新築物件、エアコン2台付いてます

ラヴェリーテ

青森県八戸市大字新井田字市子林5-17

完成予想図



※ルタン・ラシック（多量）シリーズと同タイプのお部屋です。



※ルタン・ラシック（多量）シリーズと同タイプのお部屋です。



※ルタン・ラシック（多量）シリーズと同タイプのお部屋です。

備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,893円 (2.5%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円（月額）が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円（月額）」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円・駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車料+消費税）が必要です。
- ・鍵セット費3,300円・町内会費400円

月額賃料 **7.25万円**

間取り **1LDK**

種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	DT12		
交通	八戸線 本八戸駅 徒歩 58分		

坪単価			
敷金	無し	礼金	賃料×1
共益費	2,500円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契約	2年		

間取り詳細	洋6・LDK13.1		
坪数		占有面積	52.30㎡
築年月日	2024年9月 新築	構造	木造
物件の階数	204号室/2階	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保険	要加入
駐車場	3,300円～4,400円	ペット	可
バス	ユニットバス（追い炊き機能付）	トイレ	温水洗浄便座
学区（小）	新井田小学校	学区（中）	大館中学校
設備	浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/バストイレ別/エアコン2台/ペット相談/照明付き/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場（室内）/洗面所独立/給湯/シャワー/室内物干し/最上階/ZEHオリエンテッド/2階以上/セキュリティキー/24時間管理/ホームセキュリティ/いつでもインターフォン/敷金不要/保証人不要/サンルーム/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可※（注） ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		



こころとこころで暮らしを紡ぐ

あい不動産

青森県知事免許(2) 第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



