

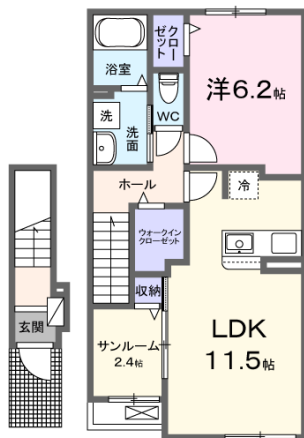
アパート

設備充実！雨の日にも嬉しい浴室乾燥機、サンルーム付きです。

## メゾンソレイユV 204号室

青森県八戸市大字妙字古戸 9 番地 1

### 完成予想図



同タイプ写真



同タイプ写真



同タイプ写真

月額賃料 5.0万円

間取り 1LDK

種 別	アパート	態 様	仲介
問合せ番号	DT18		
交 通	八戸線 本八戸駅 バス 30分 (バス停)古戸口 徒歩5分		

坪単価			
敷 金	無し	礼 金	賃料×1
共益費	4,500円	仲介料	賃料＋消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契 約			

間取り詳細	洋6.2・LDK11.5		
坪 数	15.41坪	占有面積	50.96㎡
築年月日	2024年8月	構 造	木造
物件の階数	204号室/2階	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保 険	要加入
駐車場	2,200円 ～ 5,500円	ペット	不可
バス	ユニットバス（追い炊き機能付）	トイレ	温水洗浄便座
学区（小）	新井田小学校	学区（中）	大館中学校
設 備	浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクロゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/パストイレ別/エアコン2台/照明付き/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/浄水器/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場（室内）/洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/室内物干し/角住戸/最上階/ZEHオリエンテッド/2階以上/セキュリティキー/24時間管理/ホームセキュリティ/敷金不要/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可/サンルーム/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可 ※（注） ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		

#### 備考

- ・ 契約満了日翌日以降の家賃は月額 7. 1 万円
- ・ 保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・ 月額保証委託料：1,283円 (駐車場 1 台、2.2%プランの場合)
- ・ 契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
- ・ 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円（月額）が別途かかります。
- ・ 「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。
- ・ 更新事務手数料 22,000円
- ・ 鍵セット費 3,300円



こころとこころで暮らしを紡ぐ

**あい不動産**

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00～17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



