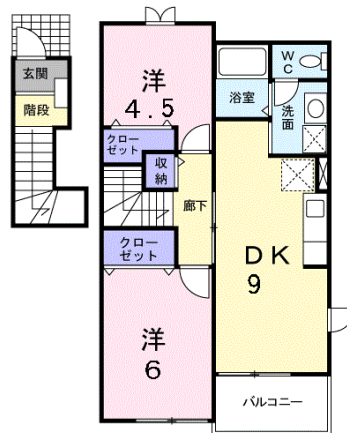


アパート

ペット飼育可能物件です。専用キッチン、エアコン付きの2DKの物件です。

## ジャルディーノA 201号室

八戸市湊高台7丁目17番15号



### 備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,375円 (駐車場1台、2.5%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥80,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費3,300円・駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。

月額賃料 **4.9万円**

間取り **2DK**

|       |                  |    |    |
|-------|------------------|----|----|
| 種別    | アパート             | 態様 | 仲介 |
| 問合せ番号 | DT301            |    |    |
| 交通    | J R 八戸線白銀駅 徒歩25分 |    |    |

|     |        |     |        |
|-----|--------|-----|--------|
| 坪単価 |        |     |        |
| 敷金  | 無し     | 礼金  | 無し     |
| 共益費 | 2,400円 | 仲介料 | 賃料+消費税 |
| 前家賃 | 賃料×1   | 管理費 |        |
| 契約  | 2年     |     |        |

|       |                                                                                                                                                                                                              |       |        |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
| 間取り詳細 | 洋6・洋4.5・DK9                                                                                                                                                                                                  |       |        |
| 坪数    |                                                                                                                                                                                                              | 占有面積  | 51.67㎡ |
| 築年月日  | 1999年9月                                                                                                                                                                                                      | 構造    | 木造     |
| 物件の階数 | 201号室/2階                                                                                                                                                                                                     | ベランダ  |        |
| 入居可能日 | 即入居可                                                                                                                                                                                                         | 保険    | 要加入    |
| 駐車場   | 3,300円                                                                                                                                                                                                       | ペット   | 可      |
| バス    | ユニットバス                                                                                                                                                                                                       | トイレ   | 温水洗浄便座 |
| 学区(小) | 白銀南小学校                                                                                                                                                                                                       | 学区(中) | 白銀南中学校 |
| 設備    | 浴室/専用キッチン/TVインターホン/防犯カメラ/バストイレ別/エアコン/ペット相談/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/プロパンガス/オープンキッチン/物置/シューズボックス/BS/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/バルコニー/角住戸/最上階/2階以上/セキュリティキー/24時間管理/敷金不要/保証人不要/LGBT Qフレンドリー/家具家電レンタル利用可 |       |        |



こころとこころで暮らしを紡ぐ

**あい不動産**

青森県知事免許(2)第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

【営業】10:00~17:00 【定休】水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

**0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



