

アパート

ペット飼育可能物件！インターネット無料です。

スワンプ マンションB

青森県八戸市沼館2丁目34-2

完成予想図



* 同型タイプのお写真です。



* 同型タイプのお写真です。



* 同型タイプのお写真です。

月額賃料 7.65万円

間取り 1LDK

種 別	アパート	態 様	仲介
問合せ番号	DT906		
交 通	八戸線 本八戸駅 徒歩 22分		

坪単価			
敷 金	無し	礼 金	賃料×1
共益費	2,500円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契 約	2年		

間取り詳細	洋6・LDK13.1		
坪 数		占有面積	50.05㎡
築年月日	2023年5月新築	構 造	木造
物件の階数	102号室/1階	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保 険	要加入
駐車場	3,300円～5,500円	ペット	可
バス	ユニットバス（追い炊き機能付）	トイレ	温水洗浄便座
学区（小）	城下小学校	学区（中）	第二中学校
設 備	浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクローゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/パストイレ別/エアコン2台/ペット相談/照明付き/浴室1坪以上/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/床下収納/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/洗濯機置場（室内）/洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/室内物干し/南向き/セキュリティキー/24時間管理/ホームセキュリティ/敷金不要/保証人不要/サンルーム ※（注） ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		

備考	・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%必要。 ・月額保証委託料：1,705円（2.2%プランの場合） ・契約時にクリーニング費として、¥60,000が必要となります。（2023年2月1日申込分より¥5000増額となります） ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。 ・「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。 ・更新事務手数料 11,000円 ・共益費等明細：共益費 2,500円 ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。 ・駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車場料+消費税）が必要です。・町内会費200円
----	--



こころとこころで暮らしを紡ぐ

あい不動産

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00～17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



