

アパート

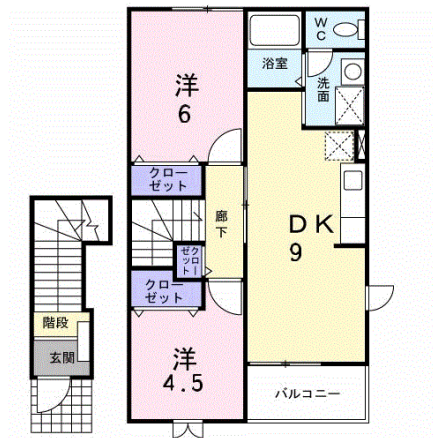
南向きの2DKの物件です。

ラフォーレ

青森県八戸市大字河原木字久保4番地1

月額賃料 4.9万円

間取り 2DK



種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	DT263		
交通	八戸線 長苗代駅 バス 15分 (バス停)高館小学校前 徒歩5分 八戸線 長苗代駅 徒歩 40分		

坪単価			
敷金	無し	礼金	無し
共益費	3,000円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契約	2年		

間取り詳細	洋6・洋4.5・DK9		
坪数		占有面積	51.67㎡
築年月日	2001月1月	構造	木造
物件の階数	204号室/2階	ベランダ	
入居可能日	2024年4月下旬	保険	要加入
駐車場	2,750円	ベット	不可
バス	ユニットバス (追い炊き機能付)	トイレ	温水洗浄便座
学区 (小)	高館小学校	学区 (中)	下長中学校
設備	浴室/追焚機能浴室/専用キッチン/TVインターホン/バストイレ別/エアコン/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/プロパンガス/浄水器/オープンキッチン/物置/シューズボックス/BS/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場 (室内)/洗面所独立/給湯/シャワー/バルコニー/角住戸/南向き/最上階/2階以上/セキュリティキー/24時間管理/敷金不要/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可 ※ (注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		

備考	☒保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ☒月額保証委託料：1,211円 (駐車場1台、2.2%プランの場合) ☒契約時に退去時のクリーニング費として、¥49,000が必要となります。 ☒賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円 (月額) が別途かかります。 ☒「24時間サポート費用330円 (月額)」が必要となります。 ☒更新事務手数料22,000円 ☒鍵セット費3,300円 ☒共益費等明細：共益費3,000円 ☒定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。 ・LGBTQフレンドリー ☒家具家電レンタル利用可
----	---



こころとこころで暮らしを紡ぐ

あい不動産

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00～17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



