アパート

生活に便利で人気な根城市区の1LDK!

## グラン・アムール

青森県八戸市根城7丁目13番6号











## 備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料:1,232円(2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、

毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円(月額)が別途かかります。

- ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- · 更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円

## 月額賃料 5.4万円

間取り 1LDK

| 種 別   | アパート                               | 態様 | 仲介 |  |  |
|-------|------------------------------------|----|----|--|--|
| 問合せ番号 | DT707                              |    |    |  |  |
| 交 通   | 東北新幹線 八戸駅 バス 11分 (バス停)総合福祉会館前 徒歩4分 |    |    |  |  |

| 坪単価 |        |     |        |
|-----|--------|-----|--------|
| 敷 金 | 無し     | 礼金  | 賃料×1   |
| 共益費 | 1,700円 | 仲介料 | 賃料+消費税 |
| 前家賃 | 賃料×1   | 管理費 | 無し     |
| 契約  | 2年     |     |        |

| 間取り詳細 | 洋6·LDK11. 1  |       |          |  |
|-------|--|-------|----------|--|
| 坪数    |  | 占有面積  | 46.09 m² |  |
| 築年月日  | 2010年6月  | 構造    | 木造       |  |
| 物件の階数 | 202号室/2階   | ベランダ  |          |  |
| 入居可能日 | 即入居可   | 保険    | 要加入      |  |
| 駐車場   | 3,300円   | ペット   | 不可       |  |
| バス    | ユニットバス(追い炊<br>き機能付)  | トイレ   | 温水洗浄便座   |  |
| 学区(小) | 根城小学校  | 学区(中) | 根城中学校    |  |
| 設備    | 浴室/追焚機能浴室/浴室乾燥機/TVインターホン/バストイレ別/エアコン/照明付き/浴室に窓/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/対面式キッチン/プロパンガス/浄水器/床下収納/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/クロゼット/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/バルコニー/最上階/2階以上/セキュリティキー/24時間管理/敷金不要/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可 ※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。 |       |          |  |

こころとこころで暮らしを紡ぐ



あい不動産

青森県知事免許(2)第3506号 〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21 [営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日 http://www.ai-re.jp/ ※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

1 0178-22-1888





