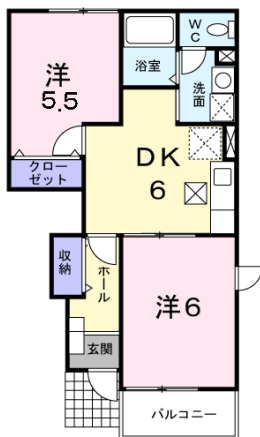


アパート

浴室乾燥機付きの2DKの物件です。

## サウスコート B

青森県八戸市東白山台4丁目27番2号



月額賃料 **4.7万円**

間取り **2DK**

| 種 別   | アパート                                                                                       | 態 様 | 仲 介 |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|
| 問合せ番号 | DT304                                                                                      |     |     |
| 交 通   | 青い森鉄道 八戸駅 バス 20分 (バス停)丹後平 徒歩5分 八戸線 八戸駅 バス 20分 (バス停)丹後平 徒歩5分 東北新幹線 八戸駅 バス 20分 (バス停)丹後平 徒歩5分 |     |     |

| 坪単価 |        |     |        |
|-----|--------|-----|--------|
| 敷 金 | 無し     | 礼 金 | 無し     |
| 共益費 | 1,400円 | 仲介料 | 賃料+消費税 |
| 前家賃 | 賃料×1   | 管理費 | 無し     |
| 契 約 | 2年     |     |        |

|        |                                                                                                                                                                                                                                                       |        |        |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| 間取り詳細  | 洋6・洋5.5・DK6                                                                                                                                                                                                                                           |        |        |
| 坪 数    |                                                                                                                                                                                                                                                       | 占有面積   | 42.77㎡ |
| 築年月日   | 2001年1月                                                                                                                                                                                                                                               | 構 造    | 木造     |
| 物件の階数  | 102号室/1階                                                                                                                                                                                                                                              | ベランダ   |        |
| 入居可能日  | 即入居可                                                                                                                                                                                                                                                  | 保 険    | 要加入    |
| 駐車場    | 3,300円                                                                                                                                                                                                                                                | ペット    | 不可     |
| バ ス    | ユニットバス (追い炊き機能付)                                                                                                                                                                                                                                      | トイレ    | 洋式暖房便座 |
| 学区 (小) | 白山台小学校                                                                                                                                                                                                                                                | 学区 (中) | 白山台中学校 |
| 設 備    | 浴室/追焚機能浴室/浴室乾燥機/専用キッチン/TVインターホン/バストイレ別/エアコン/シャワー付洗面台/プロパンガス/浄水器/オープンキッチン/物置/シューズボックス/BS/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場 (室内) /洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/バルコニー/暖房便座/角住戸/南向き/セキュリティキー/24時間管理/敷金不要/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可<br>※ (注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。 |        |        |

### 備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,144円 (駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円 (月額) が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円 (月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費3,300円



こころとこころで暮らしを紡ぐ

**あい不動産**

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00～17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



