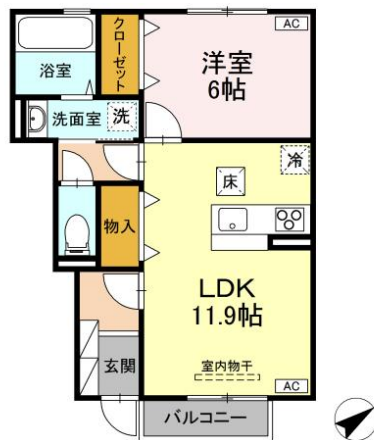


アパート

オール電化、インターネット無料！エアコン2台付きです。

## アムール桜 102号室

青森県八戸市類家5丁目18-8



備考

更新料1ヶ月、ルムクリーニング料金49,500円  
 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)  
 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)

月額賃料 **5.8万円**

間取り **1LDK**

|       |           |    |    |
|-------|-----------|----|----|
| 種別    | アパート      | 態様 | 仲介 |
| 問合せ番号 | da103     |    |    |
| 交通    | 明戸バス停徒歩7分 |    |    |

|     |        |     |        |
|-----|--------|-----|--------|
| 坪単価 |        |     |        |
| 敷金  | 無し     | 礼金  | 賃料×1.1 |
| 共益費 | 4,500円 | 仲介料 | 賃料+消費税 |
| 前家賃 | 賃料×1   | 管理費 |        |
| 契約  | 2年     |     |        |

|       |                                                                                                                                                      |       |                 |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|
| 間取り詳細 | LDK11.9・洋6                                                                                                                                           |       |                 |
| 坪数    |                                                                                                                                                      | 占有面積  | 46.3㎡           |
| 築年月日  | 2011年8月                                                                                                                                              | 構造    | 軽量鉄骨造           |
| 物件の階数 | 1階                                                                                                                                                   | ベランダ  |                 |
| 入居可能日 | 2025年5月15日                                                                                                                                           | 保険    | 家財保険加入の必要があります。 |
| 駐車場   | 1台 無料 2台目 3,300円※先着順                                                                                                                                 | ベット   | 不可              |
| バス    | ユニットバス 追焚機能付                                                                                                                                         | トイレ   | 温水洗浄暖房便座        |
| 学区(小) | 柏崎小学校                                                                                                                                                | 学区(中) | 第三中学校           |
| 設備    | ガス種別: 無し排水: 公共下水 フローリングクローゼット駐輪場オール電化電気調理器(IHヒーター) 宅配ボックス居室照明CATV床下収納室内物干し物置洗髪洗面化粧台追い焚き給湯ペアガラス浴室換気乾燥機対面キッチンモニタ付インターホン温水洗浄暖房便座エアコン(2台) ALSOKホームセキュリティ |       |                 |



こころとこころで暮らしを紡ぐ

**あい不動産**

青森県知事免許(2)第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

【営業】10:00~17:00 【定休】水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

**0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



