

アパート

設備充実2LDK! ショッピングセンターが近く、お買い物に便利です♪

## アバンセレジデンスA 102号室

八戸市沼館2-21-3



備考	更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金55,000円
	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)
	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)
	電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。

月額賃料 **6.9万円**

間取り **2LDK**

種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	da207		
交通	沼館1丁目バス停 徒歩7分		

坪単価			
敷金	無し	礼金	賃料×1.1
共益費	4,500円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	
契約	2年		

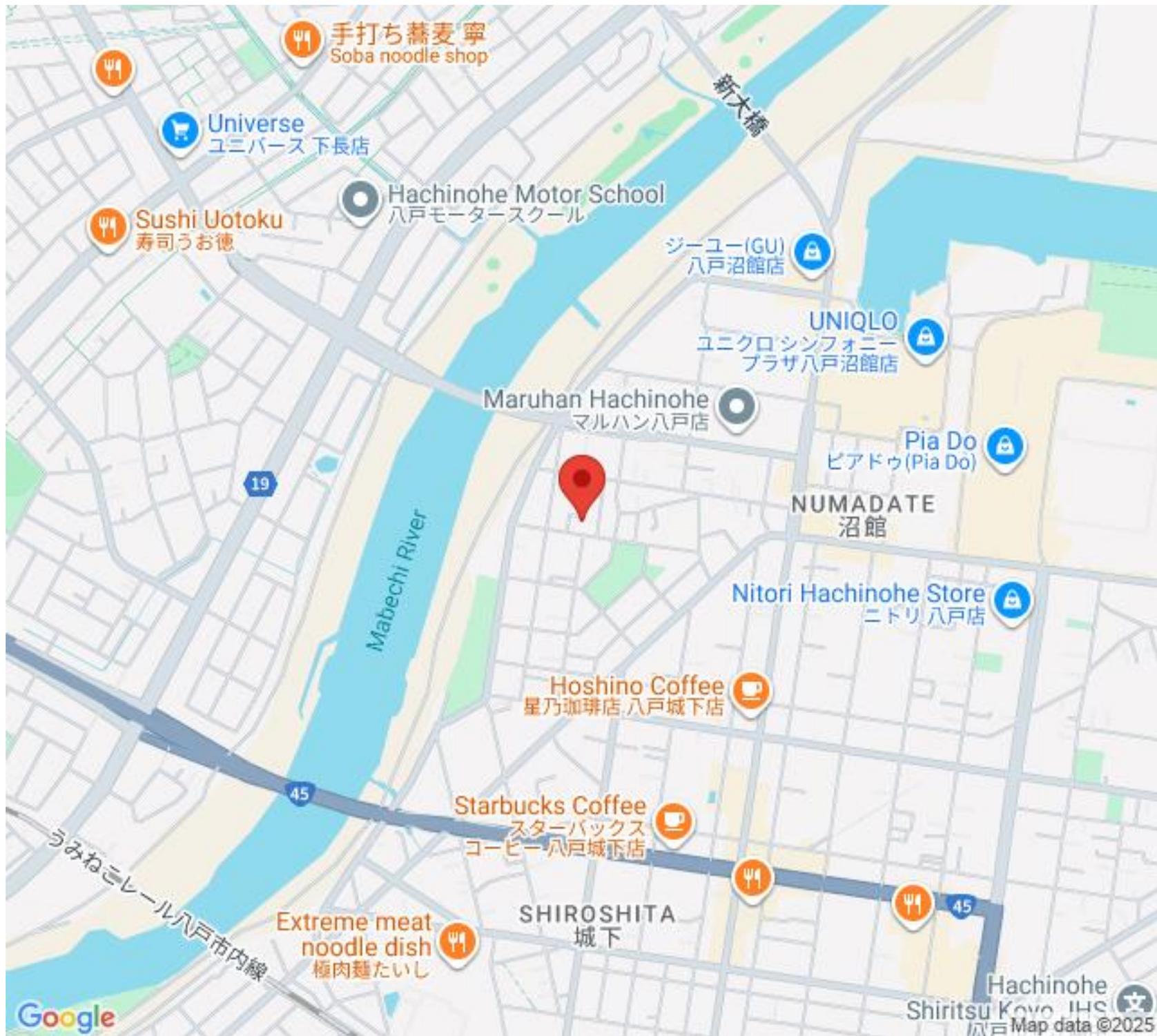
間取り詳細	LDK13.9・洋6.5・洋6		
坪数		占有面積	60.57㎡
築年月日	2013年4月	構造	軽量鉄骨造 地上2階
物件の階数	1階	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保険	家財保険加入の必要があります。
駐車場	1台目無料 2台目3,300円(空要確認)	ペット	不可
バス	ユニットバス 追焚機能付	トイレ	温水洗浄便座
学区(小)	城下小学校	学区(中)	第二中学校
設備	ガス種別:プロパン 排水:公共下水 フローリングクローゼット駐輪場電気調理器(IHヒーター)居室照明CATV BSアンテナ床下収納室内物干し物置洗髪洗面化粧台追い焚き給湯ペアガラスオートロック浴室換気乾燥機対面キッチンモニター付インターホン温水洗浄暖房便座エアコン(1台)セコムのセキュリティシステム		



青森県知事免許(2)第3506号  
 〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21  
 [営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日  
<http://www.ai-re.jp/>

※内覧をご希望の方はご予約をお願いします。  
**0178-22-1888**  
 FAX.0178-22-1988





手打ち蕎麦 寧  
Soba noodle shop

Universe  
ユニバース 下長店

Hachinohe Motor School  
八戸モータースクール

Sushi Uotoku  
寿司うお徳

ジーユー(GU)  
八戸沼館店

UNIQLO  
ユニクロ シンフォニー  
プラザ八戸沼館店

Maruhan Hachinohe  
マルハン八戸店

Pia Do  
ピアドゥ(Pia Do)

NUMADATE  
沼館

Nitori Hachinohe Store  
ニトリ 八戸店

Hoshino Coffee  
星乃珈琲店 八戸城下店

Starbucks Coffee  
スターバックス  
コーヒー 八戸城下店

Extreme meat  
noodle dish  
極肉麺たいし

SHIROSHITA  
城下

Hachinohe  
Shiritsu Koyo IHS  
八戸 Map data ©2025

Google