

アパート

インターネット（D.U-NET）無料！人気の対面キッチン付1LDK！

ヴィルポート 102号室

青森県八戸市湊高台3丁目2-18



備考  
 ルームクリーニング料金60,500円、更新料1ヶ月  
 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)  
 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年）  
 ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。  
 電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。

月額賃料 5.4万円

間取り 1LDK

|       |                |    |    |
|-------|----------------|----|----|
| 種別    | アパート           | 態様 | 仲介 |
| 問合せ番号 | da367          |    |    |
| 交通    | 湊高台2丁目バス停 徒歩2分 |    |    |

|     |        |     |        |
|-----|--------|-----|--------|
| 坪単価 |        |     |        |
| 敷金  | 無し     | 礼金  | 賃料×1.1 |
| 共益費 | 4,500円 | 仲介料 | 賃料+消費税 |
| 前家賃 | 賃料×1   | 管理費 |        |
| 契約  | 2年     |     |        |

|       |                                                                                                                                            |       |                 |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|
| 間取り詳細 | LDK11・洋6                                                                                                                                   |       |                 |
| 坪数    |                                                                                                                                            | 占有面積  | 41㎡             |
| 築年月日  | 2008年11月                                                                                                                                   | 構造    | 軽量鉄骨造           |
| 物件の階数 | 1階                                                                                                                                         | ベランダ  |                 |
| 入居可能日 | 即入居可                                                                                                                                       | 保険    | 家財保険加入の必要があります。 |
| 駐車場   | 1台目無料 2台目3,300円（空要確認）                                                                                                                      | ベット   | 不可              |
| バス    | ユニットバス 追焚機能付                                                                                                                               | トイレ   | 温水洗浄便座          |
| 学区（小） | 青潮小学校                                                                                                                                      | 学区（中） | 東中学校            |
| 設備    | ガス種別：プロパン排水：公共下水 インターネット接続バス・トイレ別シューズボックス住宅用火災警報器フローリングクローゼット宅配ボックス居室照明CATV床下収納室内物干し物置洗髪洗面化粧台追い焚き給湯灯油FF浴室換気乾燥機対面キッチンモニタ付インターホン温水洗浄暖房便座エアコン |       |                 |



こころとこころで暮らしを紡ぐ

あい不動産

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

【営業】10:00～17:00 【定休】水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

0178-22-1888

FAX.0178-22-1988



