

アパート

インターネット無料、サンルーム付きのお部屋です。

## コクーン. 吹上

青森県八戸市吹上3丁目17番12-8号



備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,602円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時にクリーニング費として、¥55,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、  
収納手数料170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料11,000円
- ・鍵セット費  
3,300円・町内会費300円・駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。

月額賃料 **6.45万円**

間取り **1LDK**

種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	DT201		
交通	八戸線 本八戸駅 徒歩 30分		

坪単価			
敷金	無し	礼金	無し
共益費	4,400円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契約	2年		

間取り詳細	洋6.1・LDK9.4		
坪数		占有面積	40.04㎡
築年月日	2023年6月	構造	木造
物件の階数	102号室/1階	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保険	要加入
駐車場	3,300円	ペット	不可
バス	ユニットバス(追い炊き機能付)	トイレ	温水洗浄便座
学区(小)	吹上小学校	学区(中)	第一中学校
設備	浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/システムキッチン/TV インターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/バストイレ別/エアコン2台/照明 付き/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/ガスコンロ2口以上/都市ガス/浄水 器/オープンキッチン/床下収納/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/ 複層ガラス/クローゼット/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/専用ゴミ置き場 /給湯/シャワー/室内物干し/角住戸/南向き/セキュリティキー/24時間管 理/ホームセキュリティ/敷金不要/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可/サ ンルーム/LGBTQフレンドリー ※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		



こころとこころで暮らしを紡ぐ

**あい不動産**

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



