

アパート

ペット飼育可能物件！インターネット無料です。

## スワンプマンションA

青森県八戸市沼館2丁目34-3

完成予想図



\*同型タイプのお写真です。



\*同型タイプのお写真です。



\*同型タイプのお写真です。

### 備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%必要。
- ・月額保証委託料：1,749円 (2.2%プランの場合)
- ・契約時にクリーニング費として、¥60,000が必要となります。(2023年2月1日申込分より¥5000増額となります)
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円 (月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 11,000円
- ・共益費等明細：共益費 2,500円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車場+消費税)が必要です。・町内会費200円

月額賃料 **7.65万円**

間取り **1LDK**

種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	DT901		
交通	八戸線 本八戸駅 徒歩 22分		

坪単価			
敷金	無し	礼金	賃料×1
共益費	2,500円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契約	2年		

間取り詳細	洋6・LDK13.1		
坪数		占有面積	50.01㎡
築年月日	2023年5月新築	構造	木造
物件の階数	102号室/1階	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保険	要加入
駐車場	3,300円~5,500円	ペット	可
バス	ユニットバス (追い炊き機能付)	トイレ	温水洗浄便座
学区 (小)	城下小学校	学区 (中)	第二中学校
設備	浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクローゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/パストイレ別/エアコン2台/ペット相談/照明付き/浴室1坪以上/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/床下収納/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/洗濯機置場 (室内) /洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/室内物干し/角住戸/南向き/セキュリティキー/24時間管理/ホームセキュリティ/敷金不要/保証人不要/サンルーム ※ (注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		



こころとこころで暮らしを紡ぐ

**あい不動産**

青森県知事免許(2) 第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

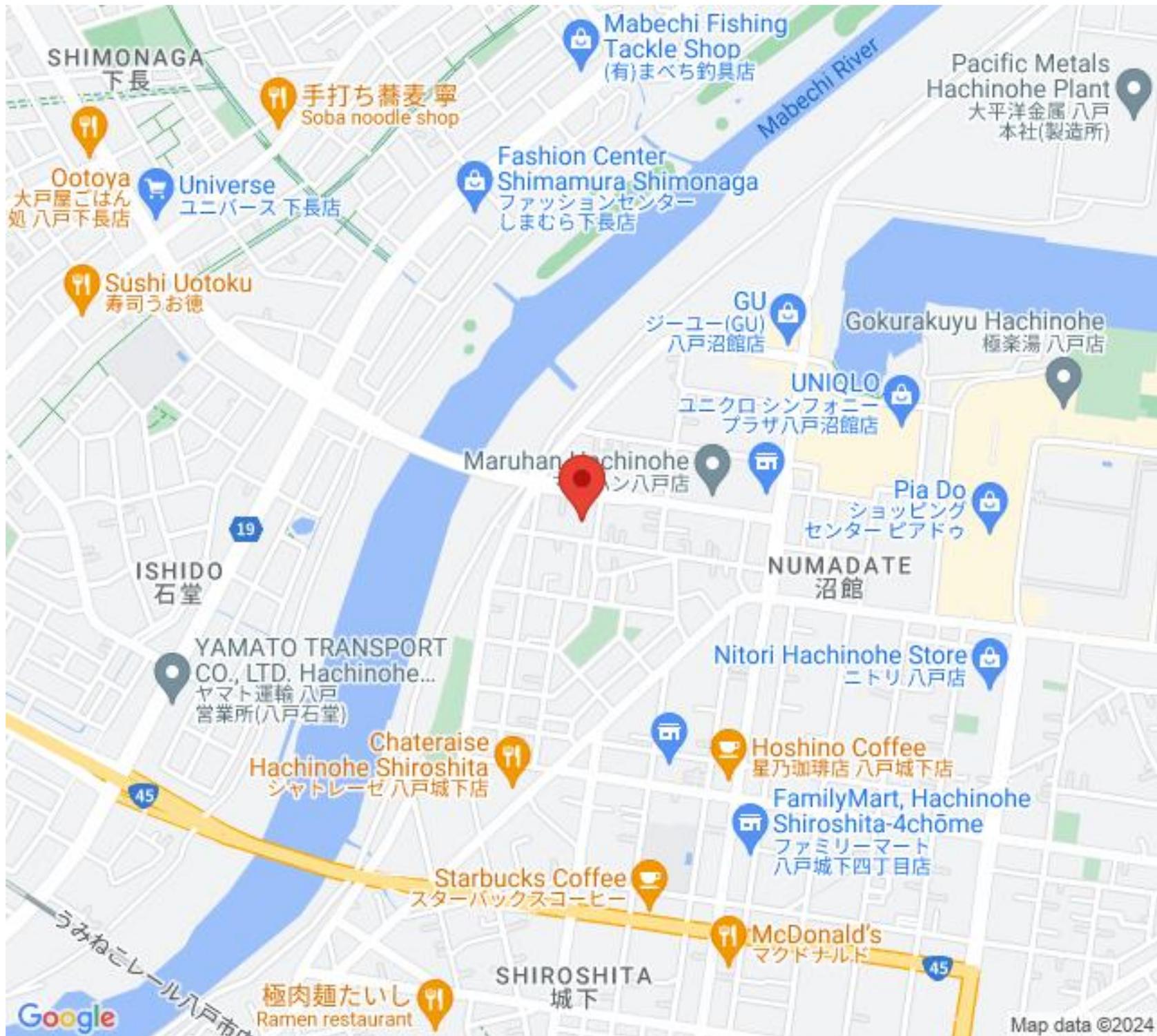
<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988





SHIMONAGA

下長

Ootoya

大戸屋ごはん処 八戸下長店

手打ち蕎麦 寧  
Soba noodle shop

Universe

ユニバース 下長店

Fashion Center  
Shimamura Shimonaga

ファッションセンター  
しまむら下長店

Mabechi Fishing  
Tackle Shop  
(有)まべち釣具店

Pacific Metals  
Hachinohe Plant

大平洋金属 八戸  
本社(製造所)

Sushi Uotoku  
寿司うお徳

GU  
ジーユー(GU)  
八戸沼館店

Gokurakuyu Hachinohe  
極楽湯 八戸店

UNIQLO

ユニクロ シンフォニー  
プラザ八戸沼館店

Maruhan Hachinohe  
丸丸八戸店

Pia Do  
ショッピング  
センターピアドゥ

ISHIDO  
石堂

NUMADATE  
沼館

YAMATO TRANSPORT  
CO., LTD. Hachinohe...

ヤマト運輸 八戸  
営業所(八戸石堂)

Nitori Hachinohe Store  
ニトリ 八戸店

Chateraise  
Hachinohe Shiroshita  
シャトレーゼ 八戸城下店

Hoshino Coffee  
星乃珈琲店 八戸城下店

FamilyMart, Hachinohe  
Shiroshita-4chōme

ファミリーマート  
八戸城下四丁目店

Starbucks Coffee  
スターバックスコーヒー

McDonald's  
マクドナルド

うみねこレール八戸市  
Google

極肉麺たいし  
Ramen restaurant

SHIROSHITA  
城下

Map data ©2024